

QUADRE DE SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES DE L'EDIFICI

DISTRIBUCIÓ EN PLANTA EDIFICI

Planta Baixa	Altell	Total Sostre	Unitats
481,82	123,83	605,65	m²

ICONES IMPLANTACIÓ

Superfícies implantació	
Tipus	Element
	Planta Baixa
	Planta Baixa + Altell

ICONES ACCESSOS A L'EDIFICACIÓ

	Accés vianants
	Accés rodats

USOS ADMESOS

Ús (1 establiment / 1 activitat per parcel·la mínima)	Subzones	7a	
Terciari i Serveis	Oficines	Dominant	
	Comercial	Petit establiment (PEC)	Compatible
		Mitjà establiment (MEC)	
		Gran establiment (GEC)	
Espectacle i recreatiu	Recreatiu	Compatible	
	Restauració		
	Espectacle		
Industrial, magatzem logístic, tecnològic.	Industrial	Tipus A	Dominant
		Tipus B	
		Tipus C	
Magatzem Tecnològic	Magatzem Tecnològic		
Dotacions públiques	Esportiu	Compatible	
	Sociocultural		
Serveis tècnics i ambientals.	Aigua (abastament i depuració)	Compatible	
	Residus		
	Energètic (electricitat, gas...)		
Mobilitat	Aparcament	Compatible	
	Estacions de serveis i benzineres		

Nota: Referència cadastral 4360305DG2046S0006WW
4360305DG2046S0007EE

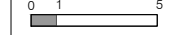
Notes Generals

- a) Aquest plànol és propietat de FONT ENGINYERIA. No pot ser utilitzat, ni reproduït total o parcialment sense l'autorització expressa de FONT ENGINYERIA.
- b) Les cotes escrites tenen més validesa que les mesurades als plànols.
- c) Totes les dimensions s'han de comprovar a obra.
- d) Possibles contradiccions entre documents de projecte han de ser comunicats immediatament a la D.F. que en determinarà la seva validesa o prioritat.
- e) Els plànols han de ser llegits en conjunt amb tots els documents rellevants del projecte, inclosa la documentació escrita, plànols d'estructura i instal·lacions.
- f) Prohibida la reproducció o difusió total o parcial de qualsevol document de projecte sense l'autorització expressa de la D.F.
- g) Les bases informàtiques dels documents de projecte són propietat intel·lectual dels autors.

Fase COMERCIAL



Escala (A3) 1/300



NOTA: ORIGINALS DIN A3.

Data març-2022

Projecte X60/22
NAU INDUSTRIAL EN VENDA

Emplaçament
Passatge Tona, núm. 6
i Passatge de Jorba, núm. 12
Polígon Industrial 'Pla de la Bruguera'
08211 - Castellar del Vallès

Núm. Plànol

G06

Plànol

IMPLANTACIÓ

Comercialització

SEBASTIÀ FONT i ARBÓ
E-mail: font@fontgrup.cat

FONTENGINYERIA
S.L.
C/ Mas Dorca, núm. 13 nau 1
Pol. Ind. "Ametlla Park"
08480 - L'AMETLLA DEL VALLÈS (BCN)
T 938 430 663 - www.fontgrup.cat